【主として室外側の部品と組込部品】

部品名		予防保全																備考
		点検周期	保全周期（使用時間/期間）	経過年数														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
構造部品	ガード類	1年毎冷房シーズン前	8年		偶発故障						▲						摩耗故障		清掃対象品
構造部品	フレーム・底板類	1年毎冷房シーズン前	8年		偶発故障						▲						摩耗故障		清掃対象品
構造部品	防振ゴム	1年毎冷房シーズン前	10年		偶発故障								▲				摩耗故障		
送風系統部品	ファン ファンケーシング	1年毎冷房シーズン前	10年		偶発故障								●				摩耗故障		
送風系統部品	ファンモータ	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
送風系統部品	ベアリング	1年毎冷房シーズン前	15,000Hr		偶発故障				◆	偶発故障					◆	偶発故障			消耗部品
冷媒系統部品	圧縮機	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
冷媒系統部品	空気熱交換器	1年毎冷房シーズン前	5年		偶発故障			●	偶発故障			●	偶発故障		●	偶発故障	●	●	清掃対象品 雰囲気汚れによる
冷媒系統部品	（水熱交換器）	1年毎冷房シーズン前	5年		偶発故障			●	偶発故障				●	偶発故障				●	清掃対象品 使用水質による
冷媒系統部品	機内配管	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
冷媒系統部品	電子式膨張弁	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
冷媒系統部品	電磁弁・四方弁等	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
冷媒系統部品	容器関係	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
冷媒系統部品	保護装置（保安部品）：圧力遮断装置	1年毎冷房シーズン前	25,000Hr		偶発故障								▲	偶発故障					
冷媒系統部品	保護装置（保安部品）：可溶栓	1年毎冷房シーズン前	15,000Hr		偶発故障				▲	偶発故障					▲	偶発故障			
電気・電子部品	クランクケースヒータ	1年毎冷房シーズン前	8年		偶発故障						◆	偶発故障							消耗部品
電気・電子部品	凍結防止ヒータ	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
電気・電子部品	電装BOX（インバータ含む） 電解コンデンサ	1年毎冷房シーズン前	25,000Hr		偶発故障								▲				摩耗故障		
電気・電子部品	平滑コンデンサ	1年毎冷房シーズン前	10年		偶発故障								◆	偶発故障					消耗部品
電気・電子部品	端子台	1年毎冷房シーズン前	25,000Hr		偶発故障								▲				摩耗故障		
電気・電子部品	電装部品（基板類も含む）	1年毎冷房シーズン前	25,000Hr		偶発故障								▲				摩耗故障		
電気・電子部品	圧力センサー、温度センサー	1年毎冷房シーズン前	5年		偶発故障			▲									摩耗故障		
電気・電子部品	開閉器類（FFB、ELB含む）：電磁開閉器 過電流継電器 補助リレー類	1年毎冷房シーズン前	25,000Hr		偶発故障								▲				摩耗故障		
電気・電子部品	スイッチング電源トランス	1年毎冷房シーズン前	10年		偶発故障												摩耗故障		
電気・電子部品	冷却ファン	1年毎冷房シーズン前	20,000Hr		偶発故障						▲						摩耗故障		
電気・電子部品	ヒューズ	1年毎冷房シーズン前	10年		偶発故障								◆	偶発故障					消耗部品
（蓄熱槽） （熱交換器部は水熱交換器に含まれる）		1年毎冷房シーズン前	8年		偶発故障						●						摩耗故障		
（ストレーナ（水用））		1年毎冷房シーズン前	10年		偶発故障								▲				摩耗故障		清掃対象品 使用水質による